



SOLICITUD DE ENMIENDA AL MAPA DE ZONAS

LISTA DE VERIFICACIÓN DE LA SOLICITUD

- Solicitud completa y firmada.**
- Tasa de solicitud.**
- Se requiere reunión previa a la solicitud.** Antes de aceptar cualquier solicitud, se requiere una reunión previa a la solicitud entre el solicitante y el personal de planificación de la ciudad.
 - Fecha de la reunión previa a la solicitud: _____
- Materiales de apoyo:**
 - Prueba de la propiedad
 - Contrato de compra/arrendamiento
 - Número(s) de parcela
- Narrativa del proyecto.** Esto puede incluirse dentro de las preguntas de la solicitud o proporcionarse como archivo adjunto. La narrativa del proyecto debe proporcionar el motivo de la rezonificación y la manera en que la Ciudad se beneficiará si se aprueba la enmienda. Esta narrativa debe incluir estándares de aprobación de la Sección 6804 del Código de Zonificación de la Ciudad.
- Lista de verificación de la solicitud completa.**



Solicitud de Enmienda del Mapa de Zonas

Ciudad de Pontiac

Oficina de Uso de Suelo y Planificación Estratégica

47450 Woodward Ave, Pontiac, MI 48342

T: 248.758.2800

F: 248.758.2827

Dirección de la propiedad/proyecto: _____

Número de Sidwell: _____

Fecha: _____

Sólo para uso de oficina

Número de PF: _____

Instrucciones: Las solicitudes completas con la tarifa correspondiente se presentarán a la Oficina de Uso de Suelos y Planificación Estratégica al menos **30 días** antes de la reunión regular de la Comisión de Planificación programada. Las solicitudes deben estar completas en todos los aspectos con documentos de respaldo, como plano del sitio, estudio de la propiedad, etc. El personal de planificación programará la solicitud para su consideración por parte de la Comisión de Planificación de acuerdo con el cronograma adjunto. Las solicitudes incompletas retrasarán el proceso de revisión.

Solicitante (en letra imprenta o tipeado)

Nombre			
Dirección			
Ciudad			
Estado			
Código postal			
Teléfono	Principal: _____	Celular: _____	Fax: _____
E-Mail			

Información sobre el proyecto y la propiedad

Nombre del Desarrollo Propuesto: _____

La propiedad en cuestión está ubicada en _____ en el lado N / S / E / W de _____
entre _____ y _____ .

La propiedad está zonificada: _____

Distrito de zonificación propuesto: _____

Se propone que la propiedad se utilice como: _____

La propiedad en cuestión se describe legalmente de la siguiente manera (incluya los números de sidwell):

Información del propietario

Nombre			
Dirección			
Ciudad			
Estado			
Código postal			
Teléfono	Principal:	Celular:	Fax:
E-Mail			

¿Es usted el Propietario Agente/representante propietario? Otro

La propuesta se utilizará para el siguiente propósito (proporcionar el mayor detalle posible con fotografías, bocetos, planos del sitio, documentos escritos, etc.).

Indique el motivo de la Enmienda al Mapa de Zonificación, en particular la manera en que la Ciudad se beneficiará si se aprueba la enmienda y por qué dicho cambio no será perjudicial para el bienestar público y/o los derechos de propiedad de otras personas ubicadas en las cercanías del sitio.

Firma del propietario

Firma del solicitante

Estado de Michigan
Condado de Oakland

El día de del año 20, compareció ante mí personalmente la persona antes mencionada, quien, bajo juramento, declaró haber leído la solicitud anterior, firmada por él/ella, y conocer el contenido de la misma, y que la misma es verdadera según su propio conocimiento, excepto en lo que respecta a los asuntos allí declarados como basados en información y evidencia y en cuanto a aquellos asuntos que él/ella cree que son verdaderos.

Notario público, condado de Oakland, Michigan
Mi comisión vence: _____